

堺市原池公園等管理運営事業

事業者募集に関する資料

令和2年6月

堺市

第Ⅰ章 共通事項

1. 事業の概要 I－1
2. 募集手続きに関する事項 I－10
3. 提出書類に関する事項 I－15
4. 選定及び指定に関する事項 I－19
5. その他 I－21

(別表) 選定基準 (審査表)

第Ⅱ章 公募設置管理制度 (P-PFI)

公募設置等指針

1. 業務の概要 II－1
2. 公募対象公園施設等の設置等に係る事項 II－5

第Ⅲ章 指定管理

i 募集要項

1. 管理施設 III－i－1
2. 管理の基本的事項 III－i－1
3. 業務の概要 III－i－1
4. 自主事業 III－i－1
5. 管理経費等 III－i－4
6. 利用料金等 III－i－7
7. 納付金 III－i－8
8. 管理の基準 III－i－8
9. 基本事業計画書及び年度事業計画書 III－i－12
10. リスク (責任) 分担 III－i－13
11. 管理運営に伴う租税 III－i－14
12. 保険加入 III－i－15
13. 業務の第三者への委託 III－i－15
14. 市の指示等 III－i－15
15. 定期会議の開催 III－i－16
16. モニタリング等 III－i－16
17. 管理業務の報告 III－i－17
18. 管理業務の継続が困難になった場合の措置 III－i－18
19. 引継ぎ等 III－i－18
20. 管理業務に関する評価 III－i－19
21. 大規模改修等 III－i－19

ii 業務仕様書

1. 管理の基本的事項	．．．．．	Ⅲ－ ii －1
2. 業務内容	．．．．．	Ⅲ－ ii －3
3. 特記事項	．．．．．	Ⅲ－ ii －13
4. 協議	．．．．．	Ⅲ－ ii －14